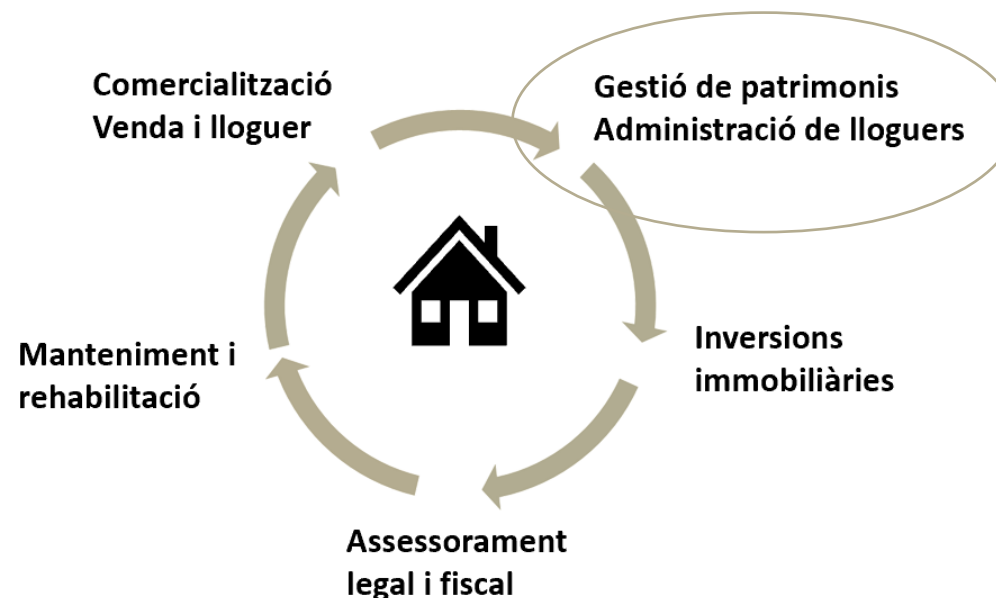




Servei d'assessorament i gestió integral del patrimoni immobiliari Administració i comercialització de lloguers

“La nostra feina es connectar amb les persones, interactuar amb elles de manera que les deixem millor que les hem trobat, mes capaces d'arribar a on volen anar”

Sergi Verge. Agent Immobiliari





Servei d'assessorament i gestió integral del patrimoni immobiliari. Administració i comercialització de lloguers



Visió general del servei

#1

#1 ADMINISTRACIÓ

Gestió cobrament lloguers

Gestió liquidació a propietaris

Gestió d'incidències

Gestió de pagaments del propietari

Gestió de morositat

Incrementos de renda

Resum anual

Informació canvis normatius

#2

#2 COMERCIALIZACIÓ

Documentació

Màrqueting

Visites

Negociació

Signatura contracte lloguer

Dipòsits / comunicats / impostos

#3

#3 ALTRES SERVEIS

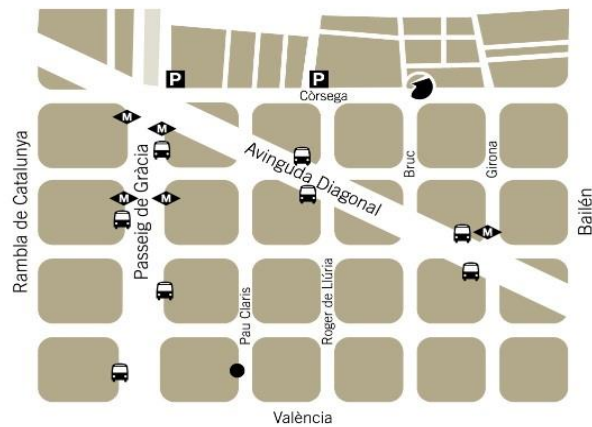
Assegurances arrendataris

Assegurances propietaris

Cèdules Habitabilitat

Certificat Eficiència Energètica

Assessorament legal



- Anterior ubicació de Sellarès Assessors
- 🚏 Diagonal: 6 / 15 / 33 / 34 Passeig de Gràcia: 7 / 16 / 17 / 22 / 24 / 28 / T1
- 🚏 Diagonal: Línia 5 Passeig de Gràcia: Línia 3

Localització i dades de contacte

93 467 44 67 · info@sellaresga.com · www.sellaresga.com

Carrer Còrsega, 381 1a planta de Barcelona

Horari d'atenció:

- De dilluns a dijous:
 - Matins de 8:30 a 14:00
 - Tardes: de 15:00 a 17
- Divendres:
 - De 8:30 a 14:00

Contacte:

Josep Güell: Administrador de Finques

- jguell@sellaresga.com

Diana Huguet: Assessora Comercial Immobiliària

- dhuguet@sellaresga.com

Josep Maria Sellarès: Director Àrea Immobiliària

- josepm@sellaresga.com



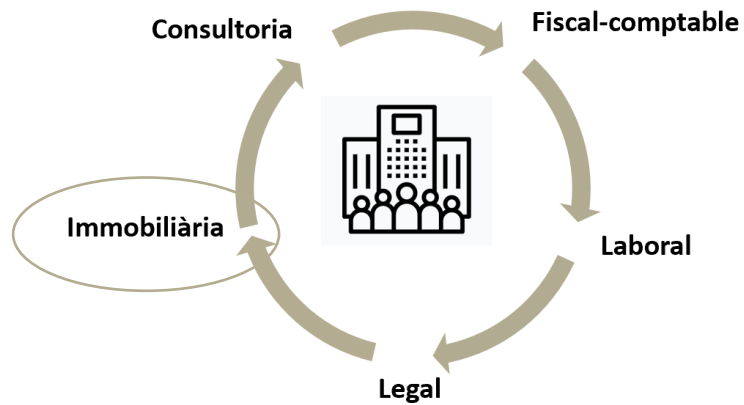
Presentació de credencials

“La nostra feina es connectar amb les persones, interactuar amb elles de manera que les deixem millor que les hem trobat, mes capaces d’arribar a on volen anar”

Sergi Verge.

Qui som

Som un grup empresarial, amb més de 50 anys d'experiència, dedicats a la prestació de **serveis integrals de consultoria, assessoria i gestió** per a l'empresa i els particulars



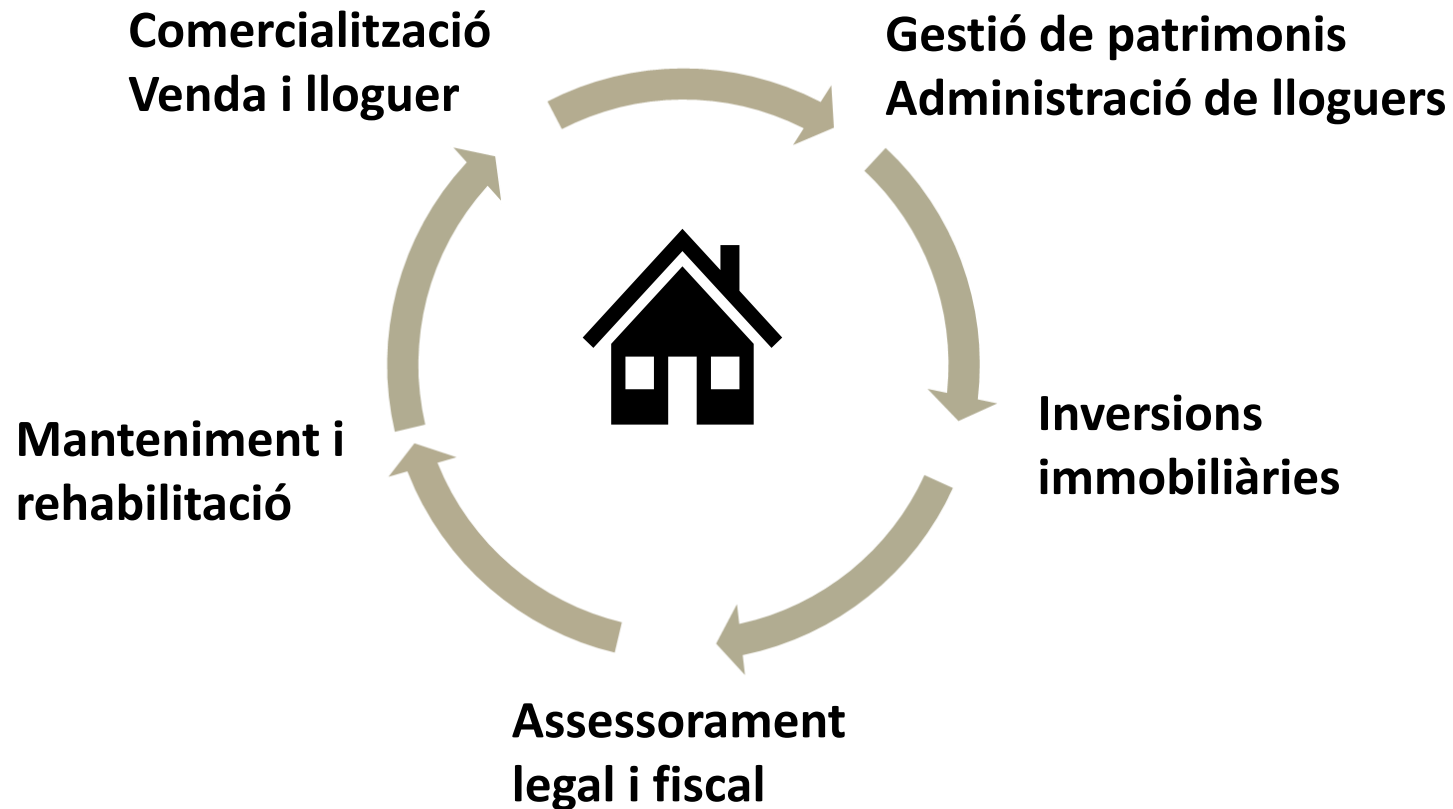
Des de l'àrea Immobiliària ajudem als nostres clients a aconseguir els seus objectius en l'àmbit immobiliari.

Basem la nostra estratègia en la professionalitat i un servei excel·lent al client.



Serveis Immobiliaris

L'àrea Immobiliària de Sellarès Assessors, amb més de 30 anys d'experiència, ofereix els següents serveis





Com ho fem

Equip multidisciplinari. Format per més de 40 professionals en formació contínua i amb capacitat per oferir un servei útil i de qualitat.

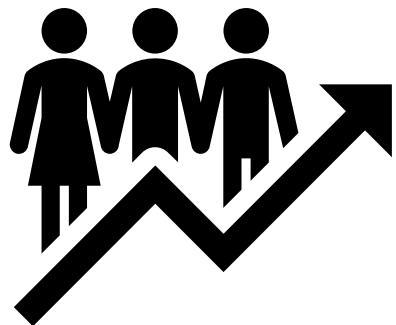
Eficiència i rendibilitat. Posem al seu abast recursos tecnològics, així com innovem de forma permanent en els processos de treball.

Qualitat i compromís. La qualitat és un valor fonamental en la nostra organització. Per això, els nostres principals serveis estan definits i estandarditzats d'acord amb la norma UNE-EN-ISO 9001-2015, certificats per AENOR amb el codi ER-0302/2001:



Seguretat i garantia. Els serveis que prestem, estan coberts per una assegurança de responsabilitat civil professional fins a 650.000 euros, així com múltiples garanties post-servei.

Compromesos amb les necessitats dels clients, oferim una **atenció personalitzada** creant un clima de confiança i seguretat.



L'equip



JOSEP MARIA SELLARÈS

- Administrador de Finques Col·legiat
- Agent de la Propietat Immobiliària
- PDG – EADA



JOSEP GÜELL

- Administrador de Finques Col·legiat
- Màster en gestió Immobiliària



DIANA HUGUET

- Assessora comercial
- Especialista en Serveis Immobiliaris

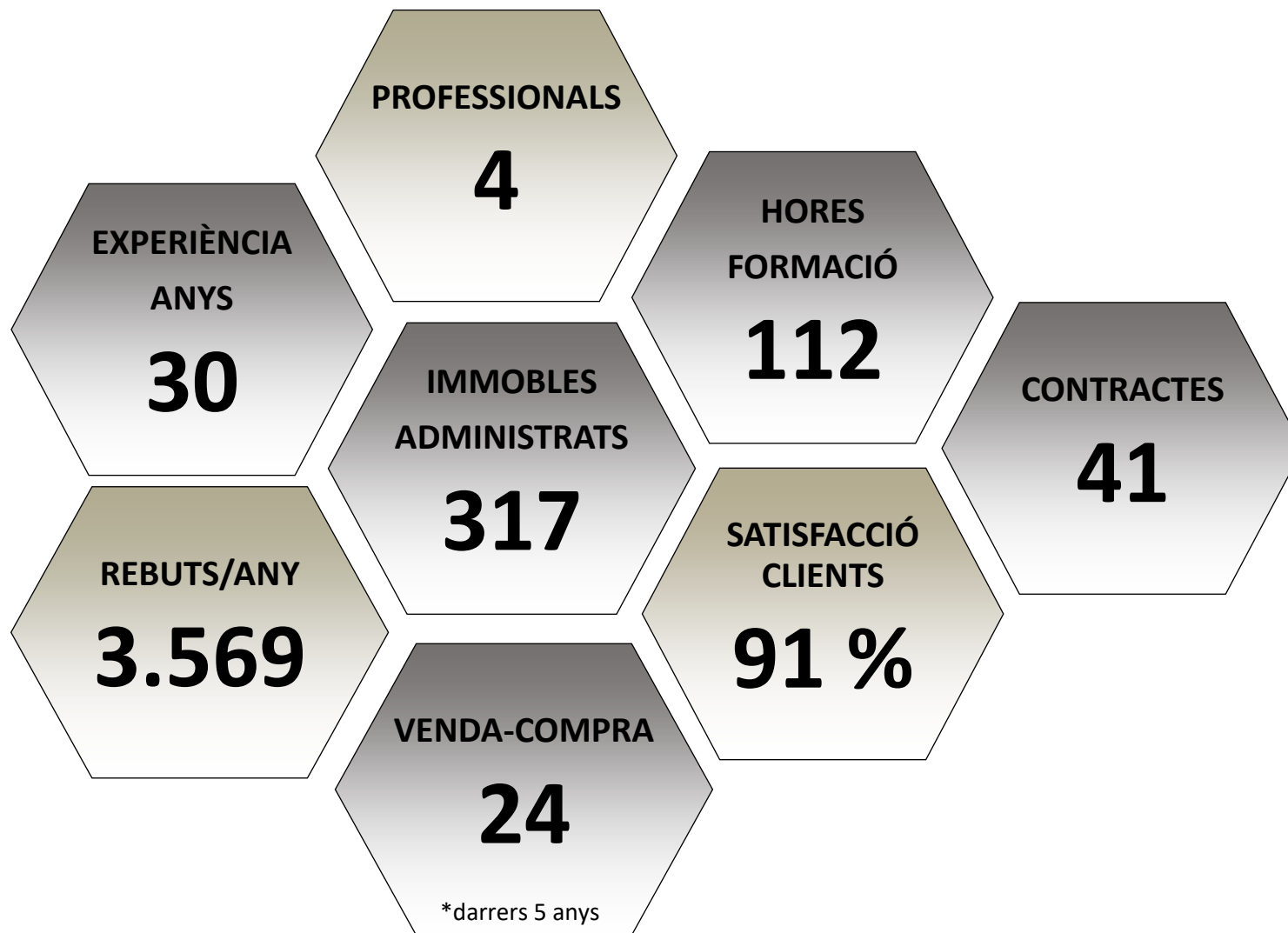
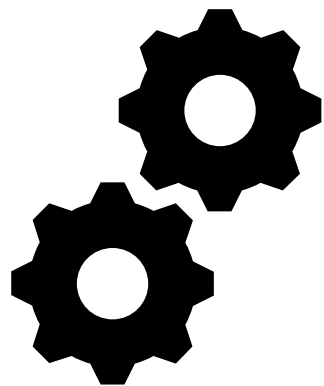


LAURA ARIZA

- Llicenciada en dret
- Especialista en serveis immobiliaris/hipotecaris
- Assessorament jurídic, civil i gestió de processos



Algunes dades del servei





Sellarès
assessors